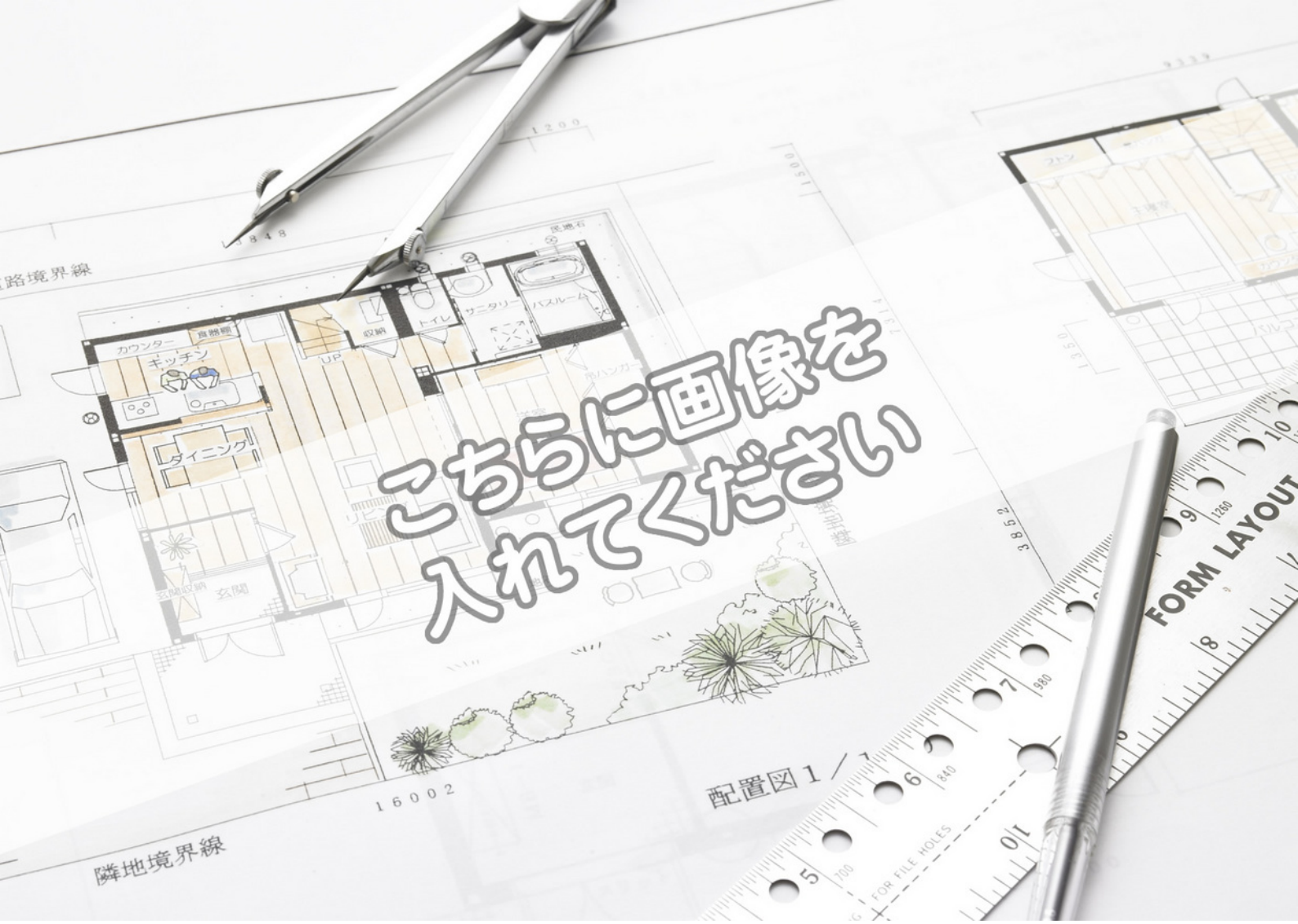
家づくりの基礎知識

～ 失敗しない家づくりのために ～

株式会社住まい工務店

2014年1月発行



はじめに

私たち株式会社 住まい工務店では、「人と自然との共生」をテーマに、地域に根差し50年近く建築業務に携わってきました。時代のニーズを創造していく企業として、お客様のライフスタイルや自然との調和を大切にした空間づくりをご提案しております。夢や感性が融合した、機能する生活空間をご提供するために、高度な建築技術を駆使し、さまざまな提案を行い、建築を通じて心豊かなまちづくりを創造してまいります。

株式会社 住まい工務店
代表取締役社長　□□　□□

- -

【失敗しない家づくり】

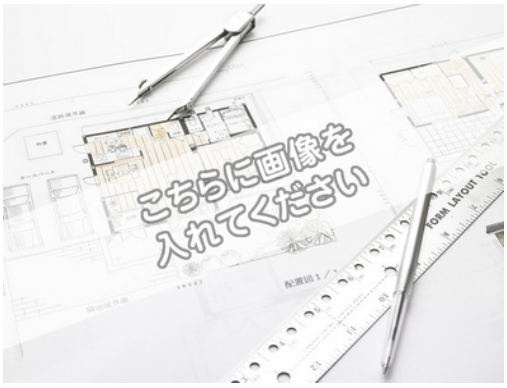
家づくりでは「土地選び」や「工法」、「資金計画」など、考えることは沢山あります。
失敗しない家づくりの為にも、ひとつひとつをしっかり理解して検討することが大切です。
そこで、家づくりを始める前に知っておいてほしい『基礎知識』を本書にまとめましたので是非ご活用ください。
本書が少しでもお役にたてれば幸いです。

家づくりの流れ

[STEP1] 事前検討

情報収集（資料請求、見学会など）／イメージの検討

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。



[STEP2] 計画・契約

工法検討／業者選定／資金計画／敷地調査／地盤調査／見積依頼／業者決定／本見積／図面決定／工事請負契約

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

[STEP3] 工事

近所への挨拶／地鎮祭／基礎工事／骨組み工事／上棟式／屋根工事／外壁工事／配線工事／配管工事／内装工事／外構工事

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

[STEP4] 完成

竣工検査／引き渡し／入居／アフターサポート

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

イメージプランニングのポイント

機能性

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

安全性

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

デザイン

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

生活のしやすさ

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

土地選びのポイント

適正価格

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

土地境界

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

地盤調査

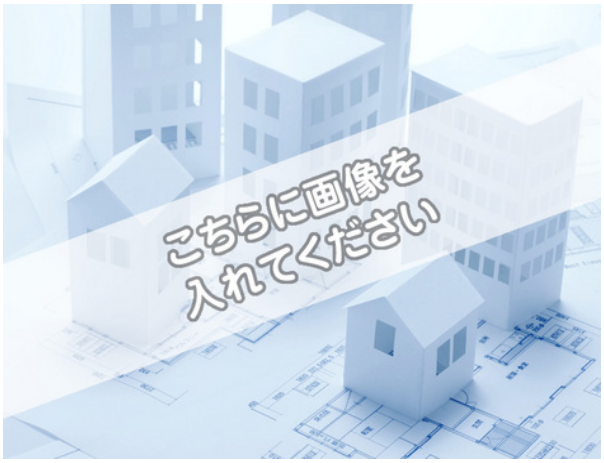
ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

周辺環境

ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。ここに詳細をご入力ください。

工法／資金計画

工法の種類



木造軸組工法／ツーバイフォー工法／鉄筋コンクリート工法／鉄骨工法

ここに詳細をご入力ください。

資金計画

本体工事費（仮設工事、基礎工事、内装・外装工事、電気工事など）
別途工事費（冷暖房工事、外構工事、家具取り付けなど）
諸費用（設計・監理、地鎮祭、上棟式、登記、保険、印紙、融資関係など）

ここに詳細をご入力ください。

地域密着・きめ細かいアフターサービス

お気軽にご相談ください

株式会社 住まい工務店

株式会社 住まい工務店では、お客様にとってかけがえのない空間に「安心」や「こだわり」「思い」が映し出されるよう、地域密着でお客様のお話をよく聞きコミュニケーションを重視する姿勢を貫いております。

また、家が完成した後もしっかりとアフターサービスを行い、末長い安心をお届けします。

どんな些細なことでもかまいません。家づくりで気になる事があればお気軽にご相談ください。

お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。お客様へ提供できる価値などをご入力ください。

項目	内容
◎会社名	株式会社 住まい工務店
◎所在地	〒000-0000 ○○県○○市○○町○番○号
◎電話／FAX番号	TEL：000-000-0000（代表） ／ FAX：000-000-0000
◎代表者	代表取締役社長 □□ □□
◎設立年月日	0000年00月00日
◎資本金	00,000,000円
◎従業員数	000名(0000年00月現在数)
◎事業内容	一般建設業（建築工事／建設工事の設計・監理／その他付帯する一切の業務）
◎取引銀行	○○銀行（○○支店） ／ △△銀行（△△支店） ／ □□銀行（□□支店）
◎主要取引先	○○株式会社 ／ △△株式会社 ／ 株式会社□□

ホームページでは実績を多数紹介しております。
また、お客様からいただいた嬉しいお声も掲載しておりますので、ぜひご覧ください。

WEBSITE : http://ds-b.jp/

株式会社 住まい工務店

〒000-0000
〇〇県〇〇市〇〇町〇番〇号

TEL：000-000-0000
FAX：000-000-0000

WEBSITE：http://ds-b.jp/

こちらから
携帯サイトを
ご覧になれます